

Дом «Остапов» 8х11,5 м



Размер:.....8х10,5
Площадь:.....80 м²
Этажей:.....1
Спальни:.....1

Более подробно обсудить этот проект
Вы можете с нашими менеджерами:
Бесплатный: **8 800 444-59-45**
Сотовый: **8 926 880-59-45**

Планировка проекта



Мечтаете о доме с открытой террасой? Тогда Вам подойдет дом, построенный по проекту «Остапов»! Это отличный каркасный коттедж разработан с учетом всех требований и пожеланий российских клиентов.

В конструктивном плане проект «Остапов» представляет собой одноэтажную постройку прямоугольной формы. Планировка коттеджа состоит из гостиной, кухни, спальни, санузла, прихожей и котельной, куда можно установить газовое оборудование для отопления. Главная особенность дома – большая открытая терраса площадью 16 квадратных метров.

Размер коттеджа 8х10,5 метров, а общая жилая площадь составляет 80 квадратных метров.

Различие комплектаций

Наименование	Наружный контур	Теплый контур	С отделкой
Стоимость комплектаций	1,96 млн ₽	2,63 млн ₽	3,00 млн ₽
Наружная отделка	✓	✓	✓
Утепление	—	✓	✓
Внутренняя отделка	—	—	✓
Фундамент			
Фундамент	Рассчитывается и изготавливается индивидуально		
Высоты этажей			
Первый этаж	2,7 м	2,7 м	2,7 м
Второй этаж	2,5 м	2,5 м	2,5 м
Силовые конструкции			
Основание: строганная строенная доска 45х140 мм	✓	✓	✓
Черновой пол: сухая доска 40х200 мм	—	✓	✓
Балки перекрытия: сухая доска 40х200 мм	✓	✓	✓
Силовой каркас наружных стен: сухая доска 40х150 мм	✓	✓	✓
Внутренние перегородки: сухая доска 40х100 мм	✓	✓	✓
Стропила: сухая доска 40х200 мм	✓	✓	✓
Кровля			
Кровельное покрытие: металлочерепица профиль СуперМонтерей	✓	✓	✓
Подкровельная пароизоляция: мембранная пленка Изоспан АМ	✓	✓	✓
Подкровельный вент зазор: сухой брусok 40х50 мм	✓	✓	✓
Подкровельная обрешетка: сухая доска 25х100 мм	✓	✓	✓
Внешняя отделка			
Ветрозащита: мембранная пленка	✓	✓	✓

Вентилируемый фасад: рейка 20x40 мм	✓	✓	✓
Отделка: имитация бруса 20x140 мм камерной сушки (горизонтально)	✓	✓	✓
Подшивка свесов строганая доска 20x90 мм	✓	✓	✓
Внутренняя отделка			
Вентиляционный зазор: рейка 20x40 мм	—	—	✓
Чистовой пол: плиты QUICK DECK 16 мм	—	—	✓
Стены и перегородки: евровагонка	—	—	✓
Потолки: евровагонка	—	—	✓
Утепление и пароизоляция			
Перекрытия: плитный утеплитель 200 мм	—	✓	✓
Наружный контур: плитный утеплитель 150 мм	—	✓	✓
Перегородки: плитный утеплитель 100 мм	—	—	✓
Пароизоляция: пленка 200 мкм	—	✓	✓
Двери			
Входная дверь: металлическая, производство Россия	✓	✓	✓
Межкомнатные двери: деревянные филенчатые	—	—	✓
Окна			
Окна: двухкамерные ПВХ “RENAU”, размеры согласно проекту	✓	✓	✓
Лестница			
Лестница	—	—	✓
Терраса (при наличии)			
Пол: строганая доска 40x100 мм	✓	✓	✓
Потолок: строганая доска 20x100 мм	✓	✓	✓
Столбы: строганая доска 40x150 мм	✓	✓	✓
Поручни: строганая доска 40x150 мм	✓	✓	✓

Балясины: строганая доска 40х100 мм	✓	✓	✓
Доставка и сборка			
Сборка	Сборка домокомплекта на участке заказчика		
Доставка	50 км от МКАД, КАД бесплатно		
Гарантия	5 лет		