

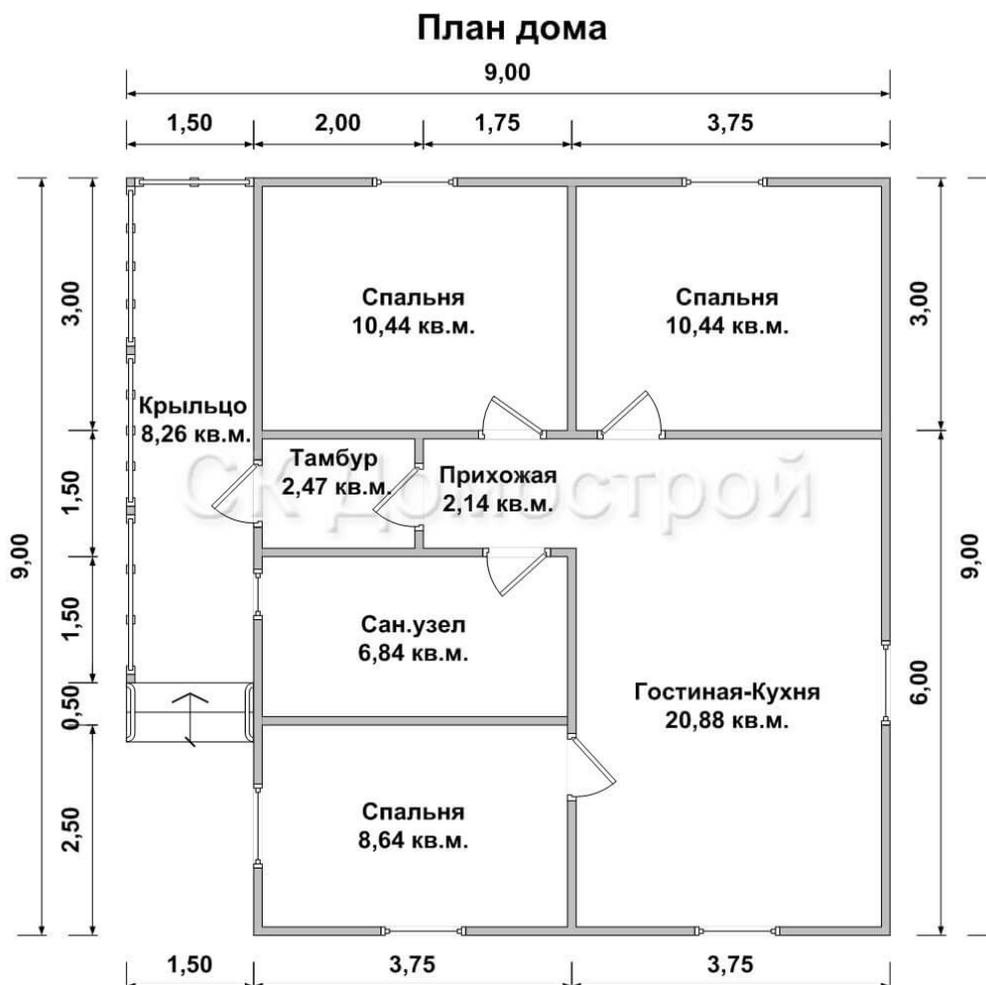
## Дом «Спиридонов» 9x9 м



Размер:.....9x9  
Площадь:.....70 м<sup>2</sup>  
Этажей:.....1  
Спальни:.....2

Более подробно обсудить этот проект  
Вы можете с нашими менеджерами:  
Бесплатный: **8 800 444-59-45**  
Сотовый: **8 926 880-59-45**

### Планировка проекта



Проект «Спиридонов» — классический каркасный дом в скандинавском стиле. Данный проект сочетает в себе простоту, удобство и элегантность. Существует реальная возможность провести дополнительное утепление и адаптировать коттедж к круглогодичному использованию.

Планировка дома подразумевает наличие трех спальных комнат, гостиной с кухонной зоной, санузла и прихожую с тамбуром. Расположение комнат таково, что отапливать их легко, а эффективность отопления максимальна.

Габаритные размеры коттеджа 9х9 метров квадратных, а суммарная жилая площадь составляет 70 метров.

## Различие комплектаций

Наименование	Наружный контур	Теплый контур	С отделкой
Стоимость комплектаций	1,89 млн ₽	2,56 млн ₽	3,00 млн ₽
Наружная отделка	✓	✓	✓
Утепление	—	✓	✓
Внутренняя отделка	—	—	✓
<b>Фундамент</b>			
Фундамент	Рассчитывается и изготавливается индивидуально		
<b>Высоты этажей</b>			
Первый этаж	2,7 м	2,7 м	2,7 м
Второй этаж	2,5 м	2,5 м	2,5 м
<b>Силовые конструкции</b>			
Основание: строганная строенная доска 45x140 мм	✓	✓	✓
Черновой пол: сухая доска 40x200 мм	—	✓	✓
Балки перекрытия: сухая доска 40x200 мм	✓	✓	✓
Силовой каркас наружных стен: сухая доска 40x150 мм	✓	✓	✓
Внутренние перегородки: сухая доска 40x100 мм	✓	✓	✓
Стропила: сухая доска 40x200 мм	✓	✓	✓
<b>Кровля</b>			
Кровельное покрытие: металлочерепица профиль СуперМонтерей	✓	✓	✓
Подкровельная пароизоляция: мембранная пленка Изоспан АМ	✓	✓	✓
Подкровельный вент зазор: сухой брусok 40x50 мм	✓	✓	✓
Подкровельная обрешетка: сухая доска 25x100 мм	✓	✓	✓
<b>Внешняя отделка</b>			
Ветрозащита: мембранная пленка	✓	✓	✓

Вентилируемый фасад: рейка 20x40 мм	✓	✓	✓
Отделка: имитация бруса 20x140 мм камерной сушки (горизонтально)	✓	✓	✓
Подшивка свесов строганая доска 20x90 мм	✓	✓	✓
<b>Внутренняя отделка</b>			
Вентиляционный зазор: рейка 20x40 мм	—	—	✓
Чистовой пол: плиты QUICK DECK 16 мм	—	—	✓
Стены и перегородки: евровагонка	—	—	✓
Потолки: евровагонка	—	—	✓
<b>Утепление и пароизоляция</b>			
Перекрытия: плитный утеплитель 200 мм	—	✓	✓
Наружный контур: плитный утеплитель 150 мм	—	✓	✓
Перегородки: плитный утеплитель 100 мм	—	—	✓
Пароизоляция: пленка 200 мкм	—	✓	✓
<b>Двери</b>			
Входная дверь: металлическая, производство Россия	✓	✓	✓
Межкомнатные двери: деревянные филенчатые	—	—	✓
<b>Окна</b>			
Окна: двухкамерные ПВХ "RENAU", размеры согласно проекту	✓	✓	✓
<b>Лестница</b>			
Лестница	—	—	✓
<b>Терраса (при наличии)</b>			
Пол: строганая доска 40x100 мм	✓	✓	✓
Потолок: строганая доска 20x100 мм	✓	✓	✓
Столбы: строганая доска 40x150 мм	✓	✓	✓
Поручни: строганая доска 40x150 мм	✓	✓	✓

<b>Балясины: строганая доска 40x100 мм</b>	✓	✓	✓
<b>Доставка и сборка</b>			
<b>Сборка</b>	Сборка домокомплекта на участке заказчика		
<b>Доставка</b>	50 км от МКАД, КАД бесплатно		
<b>Гарантия</b>	5 лет		